

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на 18-й ряд, 35/1

Республика Тыва, Кызыл, 18-й ряд, 35/1

7 100 000 Р

144 898Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 49,7 кв. м в районе 9 школы Кызыла. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Жилая площадь составляет 28,5 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет свет и пространство в помещения. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать без дополнительных вложений. Комнаты светлые и уютные, есть лоджия, где можно обустроить уютный уголок для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Планировка позволяет рационально использовать жилое пространство. Окна ПВХ, входная дверь усиленная. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию порядка и чистоты. Во дворе есть места для парковки, поэтому вы всегда найдете, где оставить свой автомобиль. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Это обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи. Хорошая транспортная доступность: в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Квартира готова к продаже. Документы полностью оформлены, квартира без обременений, один собственник ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835151440](tel:+79835151440)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

