

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Кызыл, Ангарский бульвар, 25/1

Республика Тыва, Кызыл, Ангарский бульвар, 25/1

8 500 000 Р

137 097Р за м²



62.00 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом востребованном районе Кызыла, на Ангарском бульваре. Общая площадь квартиры составляет 62,7 кв. м, жилая площадь — 39,6 кв. м, кухня — 8,6 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи. Планировка включает три комнаты, что позволяет комфортно разместиться даже большой семье. В квартире есть отдельный санузел и балкон, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, обустроена наземная парковка. Имеется мусоропровод, что делает утилизацию отходов более удобной. Инфраструктура района развита: рядом расположены школа 9, гимназия 5 и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности есть клиники, магазины и другие необходимые учреждения, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает процесс приобретения. Обременений и юридических проблем нет, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134403658](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



