

Купить землю, земельный участок за 2 500 000 рублей на Береговая улица

Республика Тыва, Кызыл, Береговая улица

2 500 000 Р  
312 500Р за сот.



8.00 сот.  
Общая

Земельный участок по ул. Вавиловский Затон тр Кара-Хаак 8 км. Представляем идеальный вариант для строительства вашего загородного дома! Продается ровный участок площадью 8 соток, расположенный всего в 8 км от Вавилинского затона, что обеспечивает удобное расположение и живописные виды. Участок уже подготовлен к строительству- имеется прочный фундамент размером 14x10 м, просторный гараж 10x6 м, сарай и функциональный туалет. Особое преимущество собственная скважина для воды, обеспечивающая автономность и комфорт. Электроснабжение находится на заключительной стадии подключения, что значительно ускорит процесс обустройства. Это уникальная возможность начать жизнь вдали от городской суеты с максимальным комфортом и готовыми условиями для строительства! При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008017108315

1 с 25.06.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Аида Орлановна](#)

Телефон: [+79632515125](tel:+79632515125)

## Характеристики

Наличие водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

Участки

17:18:0104001:3380  
Земельный участок



51.79668689, 94.46390039



Статус

**Учтенный**

Кадастровая стоимость

**361 210,99 руб.**

Вид земельного участка

**Землепользование**

Дата присвоения

**2023-03-27**

Адрес

Российская Федерация, Республика Тыва,  
Пий-Хемский район, местечко Вавилинский  
затон, 6 км. с восточной стороны трассы Кызыл -  
Кара-Хаак

Площадь уточненная

**826 кв. м**

Категория земель

**Земли населенных пунктов**

Вид разрешенного использования

**Для индивидуального жилищного строительства**

Форма собственности