

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на улица Кечил-оола, 28

Республика Тыва, Кызыл, улица Кечил-оола, 28

35 000 000 Р

744 681Р за м²



47.00 м²

Общая

Представляем вашему вниманию ветхий дом. Площадь 47м2, жилой. Кадастровый номер: 17:18:0105020:743 Несмотря, на его текущее состояние, этот объект представляет возможность для предприимчивых бизнесменов. Дом находится напротив ЖК Монгун, в центре активного района города с высокой проходимостью, что гарантирует постоянный поток клиентов. В пешей доступности школа, садик, автобусные остановки. Участок земли кадастровый номер 17:18:0105020:172, площадь 438,48м2, что позволяет реализовать любые архитектурные и дизайнерские решения. Идеально подходит для постройки: - офисов и консалтинговых компаний; - магазинов и торговых центров; - учебных центров и тренинговых залов; - многое другое. Документы готовы к продаже. Не упустите шанс приобрести дом, который станет основой вашего успешного бизнеса! Продаёт сам хозяин. Агентов по недвижимости просим не беспокоить!

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835152683](tel:+79835152683)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1960
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.0 сот		

