

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на С.А.Кужугет улица

Республика Тыва, Кызыл, С.А.Кужугет улица

12 500 000 Р

122 549Р за м²



102.00 м²

Общая

Дом по ул. С. А. Кужугет. Общей площадью: 102.00 кв.м. Уникальное предложение! Дом 100 кв. м+ Баня на 10 сотках+ Готовые материалы для большого коммерческого объекта! Представляем редкую возможность! Ваш собственный уютный дом площадью 100 кв.м. с баней расположен на просторном, ухоженном участке в 10 соток. Участок находится в ПЕРСПЕКТИВНОМ и ОТЛИЧНОМ месте, идеально подходящем для развития! Уже сейчас в наличии-значительный объем строительных материалов (ФБС блоки, 380) , достаточно для возведения солидного нежилого здания (магазин, кафе, мини-отель, сто, мастерские, склад- вариантов множество!) . Жилой дом- отличная база для старта бизнеса или комфортного проживания во время строительства. Это не просто участок с домом- это готовый инвестиционный проект с огромным потенциалом доходности! Не упустите шанс создать прибыльный бизнес в отличной локации, создайте здесь не только дом но и дело своей мечты! Идеальное сочетание уюта, природы и перспектив развития. Для информации свяжитесь 89632510077. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008017108506

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Аяна Ангыр-ооловна](#)

Телефон: [+79632515134](tel:+79632515134)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	995 сот



