

Купить дачу, дом, коттедж за 16 700 000 рублей на Кызыл, улица Вячеслава Даржа

Республика Тыва, Кызыл, улица Вячеслава Даржа

16 700 000 Р

98 235Р за м²

170.00 м²

Общая



Продам дом 170 кв.м. на участке 10 соток, за Верховным судом РТ. Планировка дома очень удобная, включает 4 отдельные комнаты, большую гостиную, прихожую и кухню. Установлен котёл длительного горения Комфорт на 60 кВт и дополнительно автоматический электрод котел Зота на 9 кВт. Полная загрузка основного котла позволяет поддерживать комфортную температуру в доме в течение 9-10 дней. Система водоснабжения обеспечивается глубинной насосной станцией (диаметр скважины 219 мм, глубина 40м) и стационарным бойлером на 300 литров. В доме установлена система сигнализации, выведена в ФГУП Охрана . На участке имеется большой отапливаемый гараж (5,5 x 13), вмещающий 4 автомобиля, с пристроенным подсобным помещением (5,5 x 5,5). В гараже и на территории установлены автоматические ворота DoorHan . Также на территории расположена баня (4 x 8) с примыкающей зоной отдыха. Баня отделана современными материалами, имеет тёплый пол, установлена чугунная печь Гефест и отдельный глубинный насос 40 м. Земельный участок правильной формы, в передней части выложена брусчатка. В зоне огорода завезена плодородная почва, имеются плодоносящие кустарники и деревья. В шаговой доступности новая школа и детский сад. Торг уместен.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835900759](tel:+79835900759)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	щитовой
Площадь участка	10.0 сот		



