

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Береговая улица

Республика Тыва, Кызыл, Береговая улица

35 000 000 Р

127 971Р за м²

273.50 м²

Общая



Коттедж по ул. Береговая. Общей площадью: 273.50 кв.м. Шикарный особняк для людей, ценящих комфорт Предлагаем вашему вниманию шикарный двухэтажный особняк в экологически чистом районе Кызыла, на 5 км Вавилинского затона. Дом построен из газобетона 40, утеплён и облицован кирпичом. Просторные комнаты позволят разместить даже самую большую семью. На каждом этаже отдельный санузел. Из панорамных окон открывается красивейший вид на реку с одной стороны и гору Догээ с запада. Дом отапливается мощным котлом + работает электродотёл на 46 кВт. По всему дому, а также в бане и гараже тёплые полы. В доме есть и батареи. Электроснабжение подключено. Фильтры воздуха и вытяжки везде. Водонасосная станция. Установлены 2 бойлера по 150 литров каждый. Установлен септик на 9 колец на банюи дом. Отельный септик на 3 кольца на кухню. Гараж на 4 машины с автоматическими воротами. Отделан кафелем. Просторная spa-зона с парилкой, хаммамом и бассейном. Большой подвал с погребом. Двор покрыт брусчаткой. Будут поставлены кованые автоматические ворота. Во дворе есть вольеры для домашних животных. 2 заезда на территорию. Дом располагается в живописном месте. Спокойная улица , при этом недалеко от трассы Кызыл - Кара-Хаак. До города 5 минут. Звоните. Этот прекрасный коттедж удовлетворит самый изысканный ...

👁 0 с 06.06.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Виктория Чыргал-ооловна](#)

Телефон: [+79632515141](tel:+79632515141)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13 сот

