

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на Восточная улица

Республика Тыва, Кызылский район, Каа-Хем, Восточная улица

9 900 000 Р

85 345Р за м²



116.00 м²

Общая

Дом по ул. Восточная. Общей площадью: 116.00 кв.м. Дом с возможностью ведения бизнеса Прекрасный тёплый и уютный дом с магазином в проходимом месте в пгт. Каа-Хем. Брусовой дом выполнен из качественных материалов, строили для себя. Площадь 79 м2. Просторные комнаты, кухня объединена в современном стиле. Остаётся кухонный гарнитур, встроенные шкафы. Уютные и светлые спальни. Кочегарка находится в отдельном помещении, в доме совсем нет сажи + это безопасно. Есть просторный коридор. Во дворе есть маленький домик. Хорошая баня, все хозяйственные постройки. На этой же территории магазин, оформленный как нежилое. Площадь 37 м2. Земля под магазином тоже переоформлена под нежилое - 2 сотки. В магазине тёплые полы. Отапливается из жилого дома. Большой склад. Видеонаблюдение. Ночная подсветка. Магазин находится между двух остановок Восточная и Магазин Аян, у двух асфальтированных улиц. Проходят маршруты автобусов и ГАЗелей № 30 А, 104,105, 17. Место с отличной проходимостью и хорошим доходом. Новым хозяевам останется торговый запас, база поставщиков. Звоните. Этот дом с прекрасной возможностью для открытия своего дела может стать вашим. Организуем показ в удобное для вас время. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008017107616

👁 0 с 18.04.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Виктория Чыргал-ооловна](#)

Телефон: [+79632515141](tel:+79632515141)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

